



Koivulan varauskäytännöt 2023

1. Koivulan käyttö

- Koivula on Kuopion Retkeilijöiden ylläpitämä hirsitalo Kuopion Savisaassa. Koivula on rakennettu vuonna 1920. Kuopion Retkeilijät käyttää Koivulaa erilaisten tapahtumien järjestämiseen sekä jäsenten virkistyskäyttöön. Koivulaa ylläpidetään talkoovoimin.
- Koivulaa vuokrataan yrityksille, yhdistyksille, seuroille ja taloyhtiöille esimerkiksi tyhy-päiviä, saunailtoa tai kokouksia varten. Myös yksityishenkilöt voivat vuokrata Koivulaa. Vuokralaisen on hyvä huomioida, ettemme vuokraa Koivulaa äänekkäitä juhlia tai polttareita varten. Kun varaat Koivulaa, varaudu kertomaan minkälaisesta tilaisuudesta on kyse, kuinka monta vierasta on tulossa jne.
- Koivula on pääsääntöisesti vuokrattavissa toukokuun alusta syyskuun loppuun. Muina aikoina vuokraaminen sopimuksen mukaan.
- Koivulan käytössä Kuopion Retkeilijöiden oma toiminta on etusijalla. Katso vuokra-ajat ja hinnasto.
- Vuokrattavaan tilaan mahtuu n. 30 henkilöä.
- Koivulan päivittäinen vuokra-aika on klo 10:00-23:00
- Vuokrahinnat:
 - **tiistai, keskiviikko, torstai 130€**
 - **perjantai, lauantai 200€**
- Vuokrahintaan kuuluu Koivulan, Koivulan piha-alueen sekä rantasaunan käyttö
- Vuokran maksaminen tulee hoitaa tilisiirrolla **ennen varauksen alkamista.**
- **Maksa varaus tilille: FI88 5600 0520 8792 25**
- **Maksun saajaksi Kuopion Retkeilijät ry**
- **Viesti: Koivulan varausmaksu, päivämäärä**
- Kynttilöiden ja ulkotulien käyttö tapahtuu omalla vastuulla.

- Uunit ovat toistaiseksi lämmityskiellossa. Keittiön kamiinaa voi käyttää. Sähköpattereita voi käyttää jos on kylmä. Muistathan ottaa töpselit pois seinästä pois lähtiessäsi.
- Koivulan sisätiloissa tai saunassa tupakointi on kielletty! Pihalle ei saa heitellä tupakantumppeja, vaan ne on kerättävä erilliseen astiaan.
- Lemmikkieläimiä ei toivota tuotavan Koivulan sisätiloihin.
- **Kuopion Retkeilijät eivät vastaa tiloihin jätetyistä tavaroista** eikä niistä ilmoiteta erikseen. Löytötavaroita voi kysellä: varaukset@kuopionretkeilijat@gmail.com.
- **Koivula sijaitsee Savisaaren ratsastustallien välittömässä läheisyydessä. Kulku Koivulaan tapahtuu ratsastustallin läpi. On äärimmäisen tärkeää, että tiellä ajetaan hiljaa, niin ettei aiheudu vaaratilanteita tai etteivät hevoset häiriinny! Myös tarpeetonta edestakaisin ajelua tulee välttää.**

2. Varaaminen

- Koivula on varattavissa toukokuun alusta syyskuun loppuun. Juhannukselle ei voi tehdä varauksia, tällöin Koivula on varattu jäsenten käyttöön.
- Tilan varaaminen, varauksen muuttaminen ja peruuttaminen tapahtuu lähettämällä sähköpostia: **varaukset.kuopionretkeilijat(@)gmail.com**
- Voit katsoa varaustilanteen nettisivuiltamme löytyvästä Koivulan kalenteri-kohdasta.
- **PERUUTUSMAKSU: 50 €** jos peruutus tehdään alle viikon päästä varauksesta.
- Avaimen vastaanottamisesta sovitaan tapauskohtaisesti varausta tehdessä/muutama päivä ennen varauksen alkamista. Poistuessasi Koivulasta palauta avain takaisin avainkaappiin.
- Kun olet varannut Koivulan omaan käyttöösi ja saavut paikalle, muista kääntää pihatien varrella oleva **VARATTU**-kilpi esille. Poistuessasi käännä kilpi **VAPAA**-asentoon.

3. Keittiö

- Keittiöön tulee vesi pumpulla suoraan järvestä. **Juomavesi on tuotava mukana!**
- Keittiön varustukseen kuuluu sähköhella/uuni, jääkaappi, mikro, kahvin- ja vedenkeitin sekä perusastiasto.

- Tilaisuuden jälkeen astiat on pestävä, kuivattava ja laitettava oikeille paikoilleen astiakaappiin.
- Ilmoita särkyneet ja kadonneet astiat. Ne veloitetaan vuokraajalta hinnaston mukaisesti.

4. Siivous ja ylläpito

- Vuokraaja huolehtii tilan loppusiivouksesta. Pyyhi pöydät ja lattiat, tiskaa astiat. Siivousvälineet löytyvät eteisen siivouskomerosta.
Jos tilojen loppusiivous on laiminlyöty, perimme siivousmaksua 200 €.
- Palauta Koivulan huonekalujen alkuperäinen järjestys tilaisuuden päätyttyä.
- Toimita roskat talotien varrella olevaan jätekatokseen kierrätysohjeiden mukaisesti tai suoraan kierrätyskeskukseen.
- Tyhjät tölkit ja pullot on toimitettava vuokraajan toimesta pois!
- Paikan vuokraaja on vastuussa kiinteistölle tai muulle omaisuudelle kohdistuneesta vahingosta.
- Poistuessasi sammuta valot sekä sähkölaitteet ja sulje ovet sekä ikkunat huolellisesti.

Ole hyvä ja toimi näiden varauskäytäntöjen mukaisesti, jolloin seuraavan käyttäjän on mukava aloittaa tilaisuutensa.

Olen lukenut Koivulan varauskäytännöt ja sitoudun noudattamaan niitä.